

Кому: ООО АН "Гарант-Жилье"

г. Смоленск, ул. Исаковского, д. 5, офис
202

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27 марта 2019 года

№ 67-RU67518000-11-2019

Администрацией муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

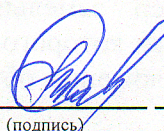
в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома № 1, № 2, № 3, № 4 (по генплану) многоэтажной жилой застройки. Жилой дом № 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	67-2-1-2-0042-18 15.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060108:4241
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060108
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 67518000-6724 от 14.12.2018 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	215-21.05.2018 ПЗ; 215-21.05.2018 ПЗУ; 215-21.05.2018 АР, 215-21.05.2018 ПОС, 215-21.05.2018 ОДИ. Корректировка, разработана ООО "СМОЛЕНСКГРАЖДАН-ПРОЕКТ"	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	4022.44	Площадь участка (кв.м): 3125
	Объём (куб.м):	18653	в том числе подземной части (куб.м): 1275.1
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 33,6
	Кол-во подземных этаж. (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	602.61	
	Иные показатели:	Количество секций - 2 шт., количество квартир - 80 шт. в том числе: однокомнатных – 40 шт., двухкомнатных – 40 шт., общая площадь квартир с учетом 50 % лоджий - 4022,44 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, д. Киселевка	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до **27 октября 2020 года** в соответствии с п.п. "е", п. 3, ч. 7, ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Глава муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области



О.Н. Павлюченкова

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 марта 2019 года

М.П.



Ранее выдано разрешение на строительство № 67-RU67518000-443-2018 от 28.06.2018 г.